

VENETO AGRICOLTURA

BANDO PER CONCESSIONE IN USO DI ALCUNI PASCOLI NELLA F.D.R. DEL CANSIGLIO

BANDO DI GARA

Veneto Agricoltura, in qualità di Ente gestore del patrimonio forestale regionale, avvisa che intende concedere, per un periodo di **sette stagioni monticatorie**, l'utilizzazione di 3 aree pascolive site come segue al C.T. del Comune di Tambre (BL) :

| N° ident.vo del corpo fondiario | Denominazione | Foglio | Mappale | Superficie agricola utile stimata ha. | Superficie catastale ha. |
|---------------------------------|--------------------------|--------|---------|---------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Pascolo in loc Canaie | 22 | 48 | 0,15.00 | 4,74.10 |
| | Pascolo in loc Cornesega | 26 | 3 | 1,41.00 | 1,41.20 |
| | | 26 | 10 | 2,11.00 | 7,07.20 |
| | | 26 | 15 | 0,20.00 | 0,32.80 |
| 2 | Pascolo in loc. Bech | 27 | 51 | 3,21.00 | 12,81.80 |
| TOTALE | | | | 7,08.00 | |

per una superficie complessiva di **ha 7.08** circa, costituente 3 corpi fondiari di proprietà della Regione Veneto e facente parte del patrimonio forestale indisponibile. Le aree pascolive oggetto di concessione sono ubicate in **tre diverse** località della F.D.R. del Cansiglio denominate “Bech”, “Valmenera” e “Pian Canaie”; site su una quota media di 1000 m.s.l. si rivelano di scarsa produttività generale e caratterizzate da una orografia superficiale sconnessa ricca di inghiottitoi, rocce affioranti, prive di strutture e di ricoveri per gli animali .

La concessione avverrà alle seguenti condizioni:

Soggetti partecipanti: sono ammessi a partecipare alla gara gli imprenditori agricoli.

Canone annuo minimo richiesto ad ettaro: € 50,00 (più I.V.A. a norma di legge). Saranno valutate le richieste di assegnazione per singolo “corpo” fondiario o per ambedue .

Documentazione richiesta:

- Titoli;
- Offerta economica.

CRITERI GENERALI DI GESTIONE

Nella sua attività di gestione del patrimonio silvopastorale regionale, l'Azienda Regionale Veneto Agricoltura osserva il rispetto di tutte le leggi e norme nazionali e locali applicabili e segue, attraverso un progressivo adeguamento, i requisiti previsti dalla norma UNI EN ISO 14001 sui Sistemi di Gestione Ambientale, al fine di ottenere un miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali. Pertanto l'ente persegue la prevenzione di qualsivoglia inquinamento e la risoluzione di ogni impatto significativo negativo al territorio, tendendo al miglioramento ambientale attraverso:

- la realizzazione di interventi volti alla razionale utilizzazione delle risorse agricole e forestali e al miglioramento dell'efficienza delle strutture produttive, anche finalizzata ad una riduzione dei consumi energetici;
- la incentivazione e consolidamento delle imprese agricole
- la pianificazione di interventi agro-zootecnici e silvopastorali seguendo criteri di sostenibilità;
- la riduzione impatti negativi sul territorio generati dai concessionari e dai cantieri;
- l'incentivazione e miglioramento della comunicazione con i vari soggetti operanti sul territorio e la sensibilizzazione dei soggetti concessionari presenti sul territorio.

Per quanto riguarda in particolare la concessione dei pascoli in argomento, il conduttore avrà l'obbligo del rispetto di tutte le leggi e norme nazionali e locali applicabili e dovrà perseguire:

- il risparmio delle risorse energetiche e dei consumi idrici;
- l'impiego di soluzioni tecnologiche che offrano i minori impatti ambientali;
- la limitazione dell'impiego dei prodotti pericolosi per la salute dell'uomo e dell'ambiente;
- la minimizzazione della produzione di rifiuti e l'aumento della frazione riciclabile.

La concessione dei pascoli sarà disciplinata mediante specifica convenzione in conformità alle disposizioni del presente bando e per quanto da predetti documenti non disposto, dalle condizioni previste dal Disciplinare Tecnico ed Economico di cui di cui all'art 25 della L.R. n. 52 del 13.09.1978 e L.R. 13.04.2001 N. 11 ART. 10 COMMA 8 successive modifiche ed integrazioni (di seguito denominato "Disciplinare"), dalla normativa generale che regola tale settore, dal codice di Buona Pratica Agricola, nonché dagli usi e consuetudini locali:

- la destinazione d'uso sarà quella di pascolo bovino - equino - ovino. Non è consentito l'allevamento di specie diverse da quelle elencate;
- la durata della concessione sarà di 7 stagioni monticatorie con decorrenza da quella in corso;
- il carico massimo consentito sarà di **1 U.B.A./ETTARO**, secondo le tabelle di ragguaglio e relative tolleranze previste dal "disciplinare";
- il bestiame monticato dovrà essere custodito in condizioni di sicurezza;
- è vietato il pascolo libero ai maschi adulti interi;
- è vietato il pascolo e lo stazionamento prolungato del bestiame in appezzamenti circoscritti e ristretti, vicino o in prossimità delle strade e sentieri nonché all'interno del bosco e nelle aree prative non concesse;
- il periodo di monticazione avrà inizio il 15 maggio e terminerà il 15 di ottobre di ogni anno;
- la concessione cesserà di diritto e di fatto allo scadere dell'ultimo anno di durata della stessa,
- i pascoli saranno consegnati così come sono, delimitati dalle recinzioni esistenti al momento della consegna;
- sono a carico del concessionario le manutenzioni ordinarie e straordinarie alle strutture;
- il concessionario è obbligato ad eseguire annualmente l'estirpazione dal pascolo delle piante infestanti prima che producano il seme, il taglio in prefioritura delle ortiche, la pulizia e la manutenzione delle pozze di abbeveraggio esistenti, la manutenzione delle recinzioni, ed il taglio delle erbe dai cigli stradali esterni alle recinzioni se esistenti ecc. così come previsto dal "Disciplinare". Ad ogni inizio stagione, in occasione della consegna dei pascoli, saranno stabiliti e quantificati, gli interventi di manutenzione e di miglioramento che il Concessionario dovrà eseguire a proprio carico;
- qualsiasi opera di carattere straordinario che il concessionario intenderà eseguire dovrà essere preventivamente valutata e autorizzata da parte dal concedente ;
- i pascoli non possono essere né in tutto, né in parte subaffittati o subconcessi;
- le attrezzature, gli impianti mobili, se non in dotazione alla malga al momento della consegna ed eventuali oneri per i servizi in rete, rimarranno rispettivamente di proprietà o a carico del

- concessionario;
- di norma non sarà concessa legna combustibile;
- rimangono a carico del concessionario tutti gli oneri derivati dall'utilizzo dei servizi in rete (acqua) nonché l'eventuale sgombero della neve dalle vie di accesso;
- Il canone concessorio annuo, sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall' ISTAT per le famiglie di operai e impiegati;

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione sarà effettuata per singolo lotto e a favore del concorrente la cui offerta abbia riportato il punteggio più alto sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO ASSEGNATO |
|---|---------------------|
| Imprenditori Agricoli Professionali singoli od associati (1) residenti nel Comune di Tambre | 40 |
| Imprenditori Agricoli singoli od associati (1) residenti nei Comuni di Farra d'Alpago e Fregona | 20 |
| Imprenditori Agricoli singoli od associati (1) provenienti da altre zone | 10 |
| Canone annuo offerto maggiore (offerta in aumento) | (2) Fino a: 60 |

- (1) Nel caso di concorrenti associati costituiti ai sensi del DL 29 marzo 2004, n. 99, si avrà riguardo alla residenza prevalente;
- (2) (canone offerto/canone maggiore) x 60;

Qualora il concorrente risultasse aggiudicatario di ambedue i lotti il rapporto sarà regolato da una unica concessione.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE

Le domande per l'assegnazione in concessione delle aree pascolive dovranno essere presentate in busta chiusa alla sede di Veneto Agricoltura: Centro di Pian Cansiglio - 32010 Spert d'Alpago - BL e dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11.07.2008 ed essere compilate esclusivamente utilizzando il modello allegato al presente bando e secondo le seguenti indicazioni:

- **per presentare richiesta d'assegnazione di ambedue i corpi fondiari: compilare integralmente i due righi relativi ai due corpi fondiari indicando l'importo offerto (che potrà essere uguale o superiore a quello richiesto)**
- **per presentare richiesta per un singolo corpo fondiario: compilare esclusivamente il rigo relativo al corpo fondiario scelto cancellando il rigo riferito a quello che non interessa.**

Saranno escluse dalla gara le offerte pervenute oltre tale data (non fa fede la data del timbro postale) Il plico, che dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura, "**Offerta per la concessione in uso di alcuni pascoli siti nella F.D.R. del Cansiglio**" dovrà essere chiuso, sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e contenere la seguente documentazione:

a) domanda di partecipazione alla gara, da redigersi in carta legale secondo il fac-simile allegato, completa dei dati anagrafici e sottoscritta dal richiedente nella quale lo stesso dovrà, obbligatoriamente, dichiarare ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455:

1. che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di _____ al n° _____ (indicare anche forma

- giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori);
2. di essere/non essere Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.). di essere/non essere "Giovane Imprenditore Agricolo" (cancellare l'ipotesi che no ricorre);
 3. di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza;
 4. che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
 5. che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99);
 6. che, nei confronti dell'impresa, non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa;
 7. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;
 8. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative :
INPS : sede di , matricola n. (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

.....
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti.

Il Concorrente dovrà inoltre dichiarare:

9. di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza delle strutture e pertinenze dei pascoli in oggetto;
10. di accettare e conoscere lo stato in cui si trovano i pascoli in argomento e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta;
11. di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al presente bando;
12. di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione oggetto del presente bando;
13. di accettare sin d'ora tutti i contenuti del medesimo contratto che verrà stipulato nel caso di aggiudicazione;
14. di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalla Amministrazione concedente per il tramite dei propri uffici.

La sottoscrizione della domanda di partecipazione dovrà essere autenticata nei modi di legge. Non è necessaria l'autenticazione della firma qualora sia allegata alla domanda fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

"Offerta Economica", costituita da una proposta di canone di concessione annuale superiore al minimo richiesto da inserire a cura del richiedente nelle ultime due colonne del modulo di domanda. Detta offerta dovrà:

- essere espressa esclusivamente utilizzando il modello allegato al presente bando;
- indicare gli importi in aumento proposti sia in cifre che in lettere (in caso di difformità prevvarà l'importo scritto in lettere)

Qualora il concorrente non presenti l'offerta economica, resta inteso che esso si impegna comunque a corrispondere il canone minimo e che il punteggio sarà in tal caso attribuito esclusivamente in base agli altri criteri.

DISPOSIZIONI VARIE

La Commissione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'assegnazione in concessione del pascolo qualora ritenga, a proprio insindacabile giudizio, che nessuna offerta sia sufficientemente vantaggiosa per il pubblico interesse o per motivi sopravvenuti successivamente alla pubblicazione del bando.

La Commissione Aggiudicatrice in sede di verifica delle proposte, si riserva anche la facoltà, qualora lo ritenga possibile e vantaggioso per il pubblico interesse, di approfondire ed acquisire ulteriori informazioni e dettagli dai candidati, nonché di richiedere eventuali modifiche o integrazioni alla documentazione presentata.

Si precisa infine che nulla è dovuto ai concorrenti partecipanti alla gara, neppure a titolo di rimborso spese, per la presentazione dell'offerta e degli allegati.

La concessione verrà regolata da apposita convenzione che disciplinerà in dettaglio gli obblighi a carico del concessionario.

I partecipanti alla gara, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Dlgs. 196/03 e successive modifiche e integrazioni, per le necessità inerenti all'espletamento della gara.

Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Paola Berto.

Eventuali chiarimenti o informazioni possono essere richiesti al Centro Forestale di Pian Cansiglio, Spert di Farra d'Alpago (BL) - tel. 0438-581757.

L'AMMINISTRATORE UNICO

-On. Corrado Callegari -

(Modulo da utilizzare per la richiesta di partecipazione in bollo)

Spett.le VENETO AGRICOLTURA
Centro di Pian Cansiglio
32010 Spert d'Alpago

OGGETTO: Partecipazione alla gara per l'assegnazione in concessione di alcuni pascoli siti nella F.D.R. del Cansiglio in comune di Tambre.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e
residente a _____ in via _____ n. _____
C.F. _____ Partita I.V.A. n. in qualità di
(eliminare l'ipotesi che non ricorre):

1. imprenditore agricolo _____,
2. imprenditore agricolo professionale _____,
3. rappresentante legale della Società _____
C.F./P.IVA _____ con sede legale in _____,
4. giovane imprenditore agricolo _____,
5. _____,

CHIEDE

- di essere ammesso a partecipare alla gara per l'assegnazione in **concessione dei seguenti "corpi pascolivi" siti nella F.D.R. del Cansiglio** in comune di Tambre, con le modalità previste nel bando di concorso e così distinti:

(cancellare i righi relativi al corpo pascolivo che non interessa)

| N° ident.vo del corpo fondiario | Denominazione | foglio | Mapp.le | Superficie agricola utile stimata ha. | Canone annuo base richiesto euro | Canone annuo offerto €(in cifre) | Canone annuo offerto €(in lettere) |
|---------------------------------|--------------------------|--------|---------|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 1 | Pascolo in loc Canaie | 22 | 48 | 0,15.00 | 194.0 | | |
| | Pascolo in loc Cornesega | 26 | 3 | 1,41.00 | | | |
| | | 26 | 10 | 2,11.00 | | | |
| | | 26 | 15 | 0,20.00 | | | |
| 3 | Pascolo in loc. Bech | 27 | 51 | 3,21.00 | 161,0 | | |

A tal proposito avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455 e consapevole delle sanzioni penali e delle decadenza dai benefici previste in caso di false dichiarazioni dagli artt. 75 e 76 del citato DPR,

DICHIARA

1. che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di _____ al n° _____

(indicare anche forma giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori, tutti i soci e la relativa residenza);

2. di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza,

3. che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse,

4. che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99),

5. che, nei confronti dell'impresa non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa ;

6. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;

7. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di , matricola n. (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

.....

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti.

DICHIARA INOLTRE

1. di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza delle strutture e pertinenze dei pascoli in oggetto,

2. di accettare e conoscere lo stato in cui si trova l'area pascoliva e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta,

3. di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al bando di gara,

4. di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione dei pascoli oggetto del bando di gara,

5. di accettare sin d'ora tutti i contenuti del medesimo contratto che verrà stipulato nel caso di aggiudicazione,

6. di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalla Amministrazione concedente per il tramite dei propri uffici.

IL RICHIEDENTE

FIRMA (1)

Allega:

1) fotocopia di un documento di identità