

**CONCESSIONE IN USO DI UNA SUPERFICIE DI PASCOLO DENOMINATA "EX  
RECINTO FAUNISTICO" NELLA F.D.R. DEL CANSIGLIO**

**BANDO DI GARA**

Veneto Agricoltura, in qualità di Ente gestore del patrimonio forestale regionale, avvisa che intende concedere, per un periodo di sei stagioni monticatorie, l'utilizzazione di un' area pascoliva denominata "Ex Recinto Faunistico" censito come segue al C.T. del Comune di Tambre (BL):

FOGLIO	MAPP.LE	SUPERFICIE catastale mq.	SUPERFICIE AGRICOLA UTILE STIMATA m.q.	QUALITA' DI COLTURA
26	51	14.80.70	11.46.00	Pascolo
	53	9.05.55	54.00	Pascolo
TOT			12.00.00	

per una superficie complessiva di **ha 12.00.00** di proprietà della Regione Veneto e facente parte del patrimonio forestale indisponibile.

**DESCRIZIONE SINTETICA:**

**1. PASCOLO:**

L'area pascoliva oggetto di concessione è costituita da un unico corpo fondiario per la maggior parte recintato con griglia metallica romboidale dell'altezza di ml. 1,80 sostenuta da pali in legno, una piccola porzione dello stesso è delimitata con un recinto composto da pali tutori in legno di castagno e tre linee di filo spinato dell'altezza di ml. 1,10.

Sito su una quota media di 1000 m.s.l., si rileva di buona produttività generale caratterizzato da una orografia superficiale ricca di inghiottitoi e nuclei di piante di abete rosso .

Il pascolo è dotato di due pozze (lame) per l'abbeveraggio del bestiame e da un abbeveratoio allacciato all'acquedotto locale.

LA CONCESSIONE AVVERRÀ ALLE SEGUENTI CONDIZIONI:

**Soggetti partecipanti** : sono ammessi a partecipare alla gara gli imprenditori agricoli.

**Canone annuo minimo richiesto:** € 756,00 (più I.V.A. a norma di legge )

**Documentazione richiesta:**

- Titoli;
- Offerta economica;
- Eventuale documentazione comprovante l'allevamento di razze in via d'estinzione;
- Eventuale piano di attività di valorizzazione turistica.

## A) - CRITERI GENERALI DI GESTIONE DEL PASCOLO E DEI MANUFATTI

Nella sua attività di gestione del patrimonio silvopastorale regionale, l'Azienda Regionale Veneto Agricoltura osserva il rispetto di tutte le leggi e norme nazionali e locali applicabili e segue, attraverso un progressivo adeguamento, i requisiti previsti dalla norma UNI EN ISO 14001 sui Sistemi di Gestione Ambientale, al fine di ottenere un miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali. Pertanto l'ente persegue la prevenzione di qualsivoglia inquinamento e la risoluzione di ogni impatto significativo negativo al territorio, tendendo al miglioramento ambientale attraverso:

- la realizzazione di interventi volti alla razionale utilizzazione delle risorse agricole e forestali e al miglioramento dell'efficienza delle strutture produttive, anche finalizzata ad una riduzione dei consumi energetici;
- la incentivazione e consolidamento delle imprese agricole
- la pianificazione di interventi agro-zootecnici e silvopastorali seguendo criteri di sostenibilità;
- la riduzione impatti negativi sul territorio generati dai concessionari e dai cantieri;
- l'incentivazione e miglioramento della comunicazione con i vari soggetti operanti sul territorio e la sensibilizzazione dei soggetti concessionari presenti sul territorio.

Per quanto riguarda in particolare la concessione dei pascoli in argomento, il conduttore avrà l'obbligo del rispetto di tutte le leggi e norme nazionali e locali applicabili e dovrà perseguire:

- il risparmio delle risorse energetiche e dei consumi idrici;
- l'impiego di soluzioni tecnologiche che offrano i minori impatti ambientali;
- la limitazione dell'impiego dei prodotti pericolosi per la salute dell'uomo e dell'ambiente;
- la minimizzazione della produzione di rifiuti e l'aumento della frazione riciclabile.

La concessione dei pascoli sarà disciplinata mediante specifica convenzione in conformità alle disposizioni del presente bando e per quanto da predetti documenti non disposto, dalle condizioni previste dal Disciplinare Tecnico ed Economico di cui di cui all'art 25 della L.R. n. 52 del 13.09.1978 e successive modifiche ed integrazioni (di seguito denominato "Disciplinare"), dalla normativa generale che regola tale settore, dal codice di Buona Pratica Agricola, nonché dagli usi e consuetudini locali:

- la destinazione d'uso sarà quella di pascolo bovino - equino - ovino. Non è consentito l'allevamento di specie diverse da quelle elencate;
- la durata della concessione sarà di 6 stagioni monticatorie con decorrenza da quella in corso;
- il carico massimo consentito sarà di **12 U.B.A.**, secondo le tabelle di ragguaglio e relative tolleranze previste dal "disciplinare";
- il bestiame monticato dovrà essere custodito in condizioni di sicurezza;
- è vietato il pascolo libero ai maschi adulti interi;
- è vietato il pascolo e lo stazionamento prolungato del bestiame in appezzamenti circoscritti e ristretti, vicino o in prossimità delle strade e sentieri nonché all'interno del bosco e nelle aree prative non concesse;
- il periodo di monticazione avrà inizio il 15 maggio e terminerà il 15 di ottobre di ogni anno;
- la concessione cesserà di diritto e di fatto allo scadere dell'ultimo anno di durata della stessa, senza bisogno di preavviso o disdetta;
- il canone annuo sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati;
- i pascoli saranno consegnati così come sono, delimitati dalle recinzioni esistenti al momento della consegna;
- sono a carico del concessionario le manutenzioni ordinarie e straordinarie alle strutture;

- il concessionario è obbligato ad eseguire annualmente l'estirpazione dal pascolo delle piante infestanti prima che producano il seme, il taglio in prefioritura delle ortiche, la pulizia e la manutenzione delle pozze di abbeveraggio esistenti, la manutenzione delle recinzioni, ed il taglio delle erbe dai cigli stradali esterni alle recinzioni ecc. così come previsto dal "Disciplinare". Ad ogni inizio stagione, in occasione della consegna dei pascoli, saranno stabiliti e quantificati, gli interventi di manutenzione e di miglioramento che il Concessionario dovrà eseguire a proprio carico;
- qualsiasi opera di carattere straordinario che il concessionario intenderà eseguire dovrà essere preventivamente valutata e autorizzata da parte dal concedente ;
- i pascoli non possono essere né in tutto, né in parte subaffittati o subconcessi;
- le attrezzature, gli impianti mobili, se non in dotazione alla malga al momento della consegna ed eventuali oneri per i servizi in rete, rimarranno rispettivamente di proprietà o a carico del concessionario;
- di norma non sarà concessa legna combustibile;
- rimangono a carico del concessionario tutti gli oneri derivati dall'utilizzo dei servizi in rete (acqua , luce, carburanti ) nonché l'eventuale sgombero dalla neve dalle vie d'accesso ecc.;
- **in considerazione del fatto che i terreni in oggetto sono stati assoggettati alla disciplina disposta dal Reg. CEE 1257 /99 e del Reg. CEE 1750/99- Piano di Sviluppo Rurale 2000/2006 - misura 6 agro-ambiente con scadenza il 31.12.2007, la conduzione futura dei pascoli in argomento dovrà essere assoggettata ai regolamenti comunitari sopra citati.**

Il canone concessorio annuo, sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall' ISTAT per le famiglie di operati e impiegati;

#### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente la cui offerta abbia riportato il punteggio più alto sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Imprenditori Agricoli Professionali singoli od associati <b>(1)</b> residenti nel Comune di Tambre e Farra d'Alpago	20
Imprenditori Agricoli singoli od associati <b>(1)</b> residenti nel Comune di Tambre e Farra d'Alpago	15
Imprenditori Agricoli singoli od associati <b>(1)</b> provenienti da altre zone	5
Impresa condotta da Giovane Imprenditore Agricolo Professionale (età meno di 40 anni)	20
Impresa che alleva animali in proprietà di razze in via di estinzione con prevalenza di capi iscritti al registro genealogico	20
Impresa che esercita attività connesse di valorizzazione	10

turistica legate all'impiego diretto degli animali nell'ambito territoriale del Cansiglio	
Canone annuo offerto maggiore (offerta in aumento)	(2) Fino a: 30

(1) Nel caso di concorrenti associati costituiti ai sensi del DL 29 marzo 2004, n. 99, si avrà riguardo alla residenza prevalente;

(2) (canone offerto/canone maggiore) x 30;

## PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE

**1 - Le domande per l'assegnazione in concessione dell'area pascoliva dovranno essere presentate in busta chiusa alla sede di Veneto Agricoltura: Centro di Pian Cansiglio - 32010 Spert d'Alpago - BL e dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12 del giorno 11 giugno '07.**

Saranno escluse dalla gara le offerte pervenute oltre tale data (non fa fede la data del timbro postale)

La busta, che dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura, "**Offerta per la concessione dell'area pascoliva denominata "ex Recinto Faunistico" sito nella F.D.R. del Cansiglio**" dovrà essere chiusa, sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e contenere la seguente documentazione:

a) domanda di partecipazione alla gara, da redigersi in carta legale secondo il fac-simile allegato, completa dei dati anagrafici e sottoscritta dal richiedente nella quale lo stesso dovrà, obbligatoriamente, dichiarare ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455:

1. che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ (indicare anche forma giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori);

2. di essere/non essere Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.). di essere/non essere "Giovane Imprenditore Agricolo";

4. di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza;

5. che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;

6. che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99),

7. che, nei confronti dell'impresa, non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa;

8. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;

9. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative :

INPS : sede di \_\_\_\_\_ , matricola n. \_\_\_\_\_ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

.....

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti.

Il Concorrente dovrà inoltre dichiarare:

1. di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza delle strutture e pertinenze dei pascoli in oggetto,
2. di accettare e conoscere lo stato in cui si trovano i pascoli in argomento e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta,
3. di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al presente bando;
4. di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione oggetto del presente bando;
5. di accettare sin d'ora tutti i contenuti del medesimo contratto che verrà stipulato nel caso di aggiudicazione;
6. di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalla Amministrazione concedente per il tramite dei propri uffici.

La sottoscrizione della domanda di partecipazione dovrà essere autenticata nei modi di legge. Non è necessaria l'autenticazione della firma qualora sia allegata alla domanda fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

b) per ottenere il punteggio previsto per l'allevamento di "**animali di razze in via di estinzione**", alla Dichiarazione di cui al punto a) dovrà essere allegata idonea documentazione riportante la descrizione degli animali allevati con specifiche relative alla razza, il numero, l'età, e l'iscrizione al registro genealogico.

c) per ottenere il punteggio previsto per le imprese agricole che intendono impiegare gli animali in allevamento per esercitare delle **attività connesse alla valorizzazione turistica del Cansiglio** i concorrenti interessati dovranno allegare alla Domanda un "Piano di Attività" che dovrà illustrare le iniziative che si intendono intraprendere legate all'impiego diretto degli animali nell'ambito territoriale del Cansiglio, le modalità di esecuzione, l'eventuale interazione con gli altri settori produttivi interessati, le unità lavorative impegnate, il programma temporale.

d) "**Offerta Economica**", costituita da una proposta di canone di concessione annuale superiore al minimo richiesto.

Detta offerta dovrà:

- essere espressa esclusivamente utilizzando il modello allegato al presente bando;
- indicare gli importi in aumento proposti sia in cifre che in lettere
- essere sottoscritta dal concorrente;
- essere chiusa in una busta sigillata.

Qualora il concorrente non presenti l'offerta economica, resta inteso che esso si impegna comunque a corrispondere il canone minimo e che il punteggio sarà in tal caso attribuito esclusivamente in base agli altri criteri.

## **DISPOSIZIONI VARIE**

La Commissione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'assegnazione in concessione del pascolo qualora ritenga, a proprio insindacabile giudizio, che nessuna offerta sia sufficientemente vantaggiosa per il pubblico interesse o per motivi sopravvenuti successivamente alla pubblicazione del bando.

La Commissione Aggiudicatrice in sede di verifica delle proposte, si riserva anche la facoltà, qualora lo ritenga possibile e vantaggioso per il pubblico interesse, di approfondire ed acquisire

ulteriori informazioni e dettagli dai candidati, nonché di richiedere eventuali modifiche o integrazioni alla documentazione presentata.

Si precisa infine che nulla è dovuto ai concorrenti partecipanti alla gara, neppure a titolo di rimborso spese, per la presentazione dell'offerta e degli allegati.

Eventuali chiarimenti o informazioni possono essere richiesti al Centro Forestale di Pian Cansiglio, Spert di Farra d'Alpago (BL) - tel. 0438-581757.

La concessione verrà regolata da apposita convenzione che disciplinerà in dettaglio gli obblighi a carico del concessionario.

I partecipanti alla gara, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Dlgs. 196/03 e successive modifiche e integrazioni, per le necessità inerenti all'espletamento della gara.

Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Paola Berto.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Corrado Callegari

(Modulo da utilizzare per la richiesta di partecipazione in bollo)

Spett.le VENETO AGRICOLTURA  
Centro di Pian Cansiglio  
32010 Spert d'Alpago

**OGGETTO:** Partecipazione alla gara per l'assegnazione in concessione dell'area pascoliva denominata "**ex Recinto Faunistico**" sito nella F.D.R. del Cansiglio in comune di Tambre.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ Partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_ in qualità di  
(eliminare l'ipotesi che non ricorre):

1. imprenditore agricolo \_\_\_\_\_,
2. imprenditore agricolo professionale \_\_\_\_\_,
3. rappresentante legale della Società \_\_\_\_\_ C.F./P.IVA \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_,
4. giovane imprenditore agricolo \_\_\_\_\_,
5. \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

- di essere ammesso a partecipare alla gara per l'assegnazione in "**concessione dell'area pascoliva denominata "ex Recinto Faunistico" sito nella F.D.R. del Cansiglio**" in comune di Tambre , con le modalità previste nel bando di concorso.

A tal proposito avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455 e consapevole delle sanzioni penali e delle decadenza dai benefici previste in caso di false dichiarazioni dagli artt. 75 e 76 del citato DPR,

#### DICHIARA

1. che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ (indicare anche forma giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori , tutti i soci e la relativa residenza),
2. di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza,
3. che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse,
4. che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99),
5. che, nei confronti dell'impresa non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa ;
6. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;

7. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di ..... , matricola n. .... (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

.....  
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti.

#### DICHIARA INOLTRE

1. di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza delle strutture e pertinenze dei pascoli in oggetto,
2. di accettare e conoscere lo stato in cui si trova l'area pascoliva e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta,
3. di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al presente bando,
4. di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione dei pascoli oggetto del presente bando,
5. di accettare sin d'ora tutti i contenuti del medesimo contratto che verrà stipulato nel caso di aggiudicazione,
6. di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalla Amministrazione concedente per il tramite dei propri uffici.

IL RICHIEDENTE  
FIRMA (1)

Allega:

1) **Eventuale** idonea documentazione riportante la descrizione degli animali allevati con specifiche relative alla razza, il numero, l'età, e l'iscrizione al registro genealogico per ottenere il punteggio previsto per l'allevamento di "animali di razze in via di estinzione.

2) **Eventuale** "Piano di Attività connesse alla valorizzazione turistica del Cansiglio", che dovrà illustrare le attività che si intendono intraprendere, legate all'impiego diretto degli animali nell'ambito territoriale del Cansiglio, le modalità di esecuzione, l'eventuale interazione con gli altri settori produttivi interessati, le unità lavorative impegnate, il programma temporale.

3) fotocopia di un documento di identità



(Modulo da utilizzare per l'offerta economica - da inserire in busta chiusa riportante esternamente l'oggetto)

Spett.le VENETO AGRICOLTURA  
Centro di Pian Cansiglio  
32010 Spert d'Alpago

**OGGETTO:** Partecipazione alla gara per l'assegnazione in "concessione dell'area pascoliva denominata "ex Recinto Faunistico" sito nella F.D.R. del Cansiglio"

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ Partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_

Offre il seguente importo quale canone annuo per la concessione dell'area pascoliva in oggetto:

Canone annuo base €	Canone annuo offerto € (in cifre)	Canone annuo offerto euro (in lettere)
<b>756,00</b>		

In Fede

\_\_\_\_\_