

CONCESSIONE IN USO DEL COMPLESSO PASCOLIVO DELL'ALTA VALLE DI SAN LUCANO DENOMINATO "MALGONERA-DOFF-PAPE" - "AMBROSOGN - TORCOL - PRADEMUR", "STRAPEZZA - LE MANDRE - PIAN DEL ZANCO" E "LA STIA - GARDES" SITE NEL COMUNE CENSUARIO DI TAIBON AGORDINO E AGORDO (BL)

BANDO DI GARA

Premesso:

- ✓ che in corrispondenza della testata della Valle di San Lucano, nei Comuni di Agordo e Taibon, insiste un vasto complesso che comprende le superfici pascolive denominate "Ambrosogn - Torcol - Prademur", "Strapezza – Le Mandre – Pian Del Zanco" di proprietà del Comune di Taibon Agordino, "Doff, Pape, Malgonera", appartenenti al patrimonio indisponibile regionale in gestione a Veneto Agricoltura, e "La Stia -Gardes" di proprietà del Comune di Agordo;
- ✓ che detti pascoli, pur appartenendo a proprietà diverse, sono limitrofi e non sono confinati con recinzioni;
- ✓ che il territorio in argomento presenta caratteristiche omogenee sia sotto l'aspetto agro-zootecnico che ambientale;
- ✓ che le relative concessioni sono scadute nell'anno 2014;
- ✓ che è interesse dei tre Enti proprietari procedere tramite bando pubblico alla concessione delle superfici in argomento affinché le stesse vengano opportunamente pascolate, al fine di permettere il mantenimento delle caratteristiche ecologiche, ambientali e paesaggistiche dell'area, favorendo la fruizione turistico-naturalistica e la salvaguardia del territorio montano;
- ✓ che al fine di permettere una razionale gestione dell'attività zootecnica gli Enti proprietari intendono individuare un unico soggetto al quale affidare la concessione dei pascoli in argomento;
- ✓ che entro i termini di scadenza delle passate concessioni non è stata presentata da parte di giovani imprenditori agricoli alcuna manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 6 comma 4 bis, del DLgs 228/01.

Tutto ciò premesso,

L'Azienda Regionale Veneto Agricoltura d'intesa con il Comune di Taibon Agordino ed il Comune di Agordo avvisano che intendono concedere per 6 stagioni pascolive rispettivamente i pascoli denominati "Malgonera-Doff-Pape", "Ambrosogn - Torcol - Prademur", "Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco" e "La Stia - Gardes", facenti parte di un unico ed omogeneo comprensorio pascolivo censito rispettivamente come segue al C.T. del Comune di Taibon Agordino (BL):

PATRIMONIO REGIONALE INDISPONIBILE (MALGONERA-DOFF-PAPE)

| FOGLIO | PARTICELLA | SUPERFICIE CAT |
|--------|------------|----------------|
| | | HA-A-CA |
| 7 | 1 | 11-88-80 |
| | 2 | 5-69-20 |
| | 3 | 4-54-20 |
| | 5 | 16-01-40 |

| | | |
|---|----|----------|
| 8 | 1 | 21-44-40 |
| | 3 | 22-37-10 |
| | 4 | 27-63-20 |
| | 5 | 1-63-40 |
| | 9 | 9-11-90 |
| | 20 | 26-11-70 |
| | 21 | 17-06-00 |

per una superficie complessiva catastale di ha 163,51 ed una superficie utile pascolabile di circa 80 ettari. Sono esclusi dalla concessione tutti i fabbricati esistenti all'interno del complesso pascolivo ad eccezione di una baracca in legno sul sedime della vecchia stalla di malga Doff.

Il comprensorio pascolivo è costituito da un unico corpo fondiario delimitato topograficamente dalla Val Malgonera - Cima Pape - Cima Vanadiei - Forcella di Caoz. La giacitura è mediamente elevata con vaste aree rocciose e boscate non utilizzabili dal bestiame equino o bovino. Il cotico è caratteristico di alta quota e si presenta di discreta produttività senza la presenza di evidenti segni di danneggiamento. Il comprensorio è privo di chiudende e da strade carrabili.

Il carico teorico consentito così come previsto dal disciplinare (all. 1) è di: U.B.A. 80 per 90 giorni;

Canone annuo minimo richiesto: € 14.240,00 più IVA (178,00€/UBA) a norma di Legge. Il canone annuo sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati.

COMUNE DI AGORDO (LASTIA - GARDES)

| FOGLIO | MAPPALE | SUPERFICIE TOTALE (HA - A - CA) |
|--------|---------|------------------------------------|
| 8 | 6 | 10-64-20 |
| 8 | 7 | 15-22-80 |
| 8 | 14 | 15-15-10 |
| 8 | 16 | 1-74-40 |
| 8 | 17 | 4-47-60 |
| 8 | 18 | 0-04-00 |
| 8 | 19 | 26-86-30 |
| 8 | 22 | 15-29-20 |
| 8 | 23 | 5-64-00 |
| 9 | 2 | 0-03-40 |
| 9 | 3 | 2-27-10 |

per una superficie complessiva catastale di ha 97,3810 ed una S.A.U. di circa 43,80 ettari.

Il carico teorico consentito così come previsto dal Piano di Riassetto Forestale del Comune di Agordo è di U.B.A. 45 per 90 giorni;

Canone annuo minimo richiesto: € 8.000,00 + IVA a norma di Legge. Il canone annuo sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati.

COMUNE DI TAIBON AGORDINO (AMBROSOGN - TORCOL - PRADEMUR)

| FOGLIO | MAPPALE | SUPERFICIE TOTALE (HA - A - CA) |
|--------|---------|------------------------------------|
| 10 | 4 | 23-36-10 |
| 10 | 5 | 1-76-60 |
| 10 | 6 | 0-9-0 |
| 10 | 9 | 17-55-80 |
| 10 | 10 | 0-6-20 |

| | | |
|----|----|----------|
| 10 | 11 | 1-44-80 |
| 10 | 12 | 6-77-30 |
| 10 | 13 | 13-28-10 |
| 10 | 14 | 4-57-60 |
| 10 | 15 | 25-35-80 |
| 10 | 17 | 1-41-70 |
| 10 | 18 | 29-49-20 |
| 10 | 19 | 7-8-10 |
| 10 | 21 | 4-37-50 |
| 10 | 22 | 3-73-60 |
| 11 | 3 | 2-46-40 |
| 11 | 4 | 0-5-50 |

per una superficie complessiva catastale di ha. 142,8930 ed una S.A.U. di circa 97,98

Sono esclusi dalla concessione tutti i fabbricati esistenti all'interno del complesso pascolivo.

Il carico teorico consentito così come previsto dal disciplinare (all.3) è di U.B.A 70 per 90 giorni;
Canone annuo minimo richiesto: 6.000,00 + IVA a norma di Legge. Il canone annuo sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati.

COMUNE DI TAIBON AGORDINO (STRAPEZZA – LE MANDRE – PIAN DEL ZANCO)

| FOGLIO | MAPPALE | SUPERFICIE TOTALE (HA - A - CA) |
|--------|---------|------------------------------------|
| 7 | 8 | 0-82-40 |
| 7 | 10 | 3-84-80 |
| 7 | 11 | 28-44-80 |
| 7 | 12 | 34-45-20 |
| 7 | 13 | 6-2-40 |
| 7 | 16 | 25-28-80 |

per una superficie complessiva catastale di ha. 99,0640 ed una S.A.U. di circa 96,58

Sono esclusi dalla concessione tutti i fabbricati esistenti all'interno del complesso pascolivo.

Il carico teorico consentito così come previsto dal disciplinare (all.3) è di U.B.A 70 per 90 giorni;
Canone annuo minimo richiesto: 10.000,00 + IVA a norma di Legge. Il canone annuo sarà rivalutato annualmente in base alla variazione assoluta in aumento dell'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati.

La concessione –contratto stipulato in deroga ai sensi dell'art. 45, comma1, della legge del 3 maggio 1982, n. 203, e' disciplinata dalle seguenti condizioni:

Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi a partecipare alla gara i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli, singoli od associati che abbiano comprovata esperienza almeno di due anni nella gestione di complessi agro-pastorali e abbiano il possesso di ovini nella misura almeno pari o superiore al 70% degli UBA ammessi nelle malghe.

Durata della concessione: La concessione sarà valida per 6 (sei) stagioni pascolive, fatti salvi preminenti motivi di interesse pubblico che possano comportare la rescissione anticipata del contratto.

Criteria generali di assegnazione:

- ✓ Le malghe saranno concesse per la sola destinazione a pascolo stagionale di ovini da latte e/o da carne;
- ✓ L'utilizzo delle malghe dovrà essere effettuato nel rispetto delle condizioni previste dai Capitolati e dai "Disciplinari Tecnici ed Economici" in vigore presso gli Enti proprietari delle rispettive malghe (All. 1 – 2 - 3);
- ✓ La concessione verrà regolata da apposite e distinte convenzioni con gli Enti concedenti che disciplineranno in maniera autonoma le condizioni della stessa e gli obblighi a carico del concessionario;
- ✓ L'aggiudicazione definitiva e la sottoscrizione di ciascuna convenzione verrà effettuata distintamente ed in autonomia dagli Enti concedenti.
- ✓ **I concorrenti dovranno dimostrare di possedere ovini nella misura almeno pari o superiore al 70% degli UBA ammessi nelle malghe;**
- ✓ **I concorrenti dovranno dimostrare di possedere comprovata esperienza pari ad almeno 2 anni nella gestione di complessi agro-pastorali.**

Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente la cui offerta abbia riportato il punteggio più alto sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO ASSEGNATO |
|--|---------------------|
| Imprenditori Agricoli Professionali singoli od associati (1) residenti all'interno della Unione Montana Agordina | 15 |
| Imprenditori Agricoli Professionali singoli od associati (1) residenti all'interno della Provincia di Belluno | 10 |
| Impresa condotta da Giovane Imprenditore Agricolo Professionale (età meno di 40 anni) | 10 |
| Canone annuo offerto maggiore (offerta in aumento) | (2) Fino a: 65 |

(1) Nel caso di concorrenti associati si avrà riguardo alla residenza prevalente

(2) (canone offerto/canone maggiore) x 65

Presentazione delle domande di assegnazione

Le domande per l'assegnazione in concessione del complesso pascolivo dovranno essere presentate in busta chiusa alla sede di Veneto Agricoltura: Centro di Pian Cansiglio - 32010 Spert d'Alpago - BL e dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 11.05.2015**.

Saranno escluse dalla gara le offerte pervenute oltre tale data (non fa fede la data del timbro postale)

La busta dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura "**Offerta per la concessione del complesso pascolivo "Malgonera-Doff-Pape"- "Ambrosogn-Torcol- Prademur", "Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco" e "La Stia -Gardes"** ed inoltre dovrà essere chiusa, sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e contenere la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione alla gara, da redigersi secondo il modulo allegato (All A), completa dei dati anagrafici e sottoscritta dal richiedente nella quale lo stesso dovrà, obbligatoriamente, dichiarare ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455:
 - a) che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di _____ al n° _____ (indicare anche forma giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori);
 - b) di essere Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.), di essere/non essere Imprenditore Agricolo Singolo di essere/non essere Giovane Imprenditore Agricolo;
 - c) di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica

- amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza;
- d) che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
 - e) che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99),
 - f) che, nei confronti dell'impresa, non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa;
 - g) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;
 - h) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative :
INPS : sede di , matricola n. (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

Il Concorrente dovrà inoltre dichiarare:

- i) di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza del pascolo in oggetto,
- j) di accettare e conoscere lo stato in cui si trova il pascolo in argomento e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta,
- k) di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al presente bando;
- l) di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione oggetto del presente bando;
- m) di accettare sin d'ora tutti i contenuti dei contratti che verranno stipulati nel caso di aggiudicazione;
- n) di aver direttamente gestito dal _____ l'az. agricola/ malga (riportare la denominazione, il Comune di ubicazione, l'indirizzo produttivo, la superficie e gli UBA).....
.....
(a comprova si allega : il contratto di affitto e/o catastino AVEPA delle superfici, reg stalla e/o "Mod 4" del bestiame alpeggiato, altro)
- o) di possedere attualmente n ovini (*min n.1113*) ovvero nella misura pari o superiore al 70% degli UBA (265) ammessi nelle malghe;
- p) di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalle Amministrazioni concedenti per il tramite dei propri uffici.

La sottoscrizione della domanda di partecipazione dovrà essere autenticata nei modi di legge. Non è necessaria l'autenticazione della firma qualora sia allegata alla domanda fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

2. Offerta economica in bollo, da redigersi utilizzando il modello allegato al presente bando (All. B), dovrà indicare il canone in cifre ed in lettere offerto rispetto al minimo richiesto e dovrà essere sottoscritta dal concorrente. L'offerta dovrà essere presentata in busta sigillata. Qualora il concorrente non presenti l'offerta economica, resta inteso che esso si impegna comunque a corrispondere il canone minimo e che il punteggio sarà in tal caso attribuito esclusivamente in base alla residenza.
3. Disciplinare tecnico-economico, di cui agli allegati 1) e 2), sottoscritti per accettazione dal legale rappresentante.

Disposizioni varie

Il Comune di Agordo, il Comune di Taibon Agordino e l'Azienda Regionale Veneto Agricoltura si riservano la facoltà di non procedere all'assegnazione in concessione dei pascoli qualora ritengano, a proprio insindacabile giudizio, che nessuna offerta sia sufficientemente vantaggiosa per il pubblico interesse o per motivi sopravvenuti successivamente alla pubblicazione del bando.

La concessione, verrà regolata da apposite convenzioni che redatte in deroga ai sensi dell'art. 45, comma 1, della legge del 3 maggio 1982, n. 203, disciplineranno in dettaglio gli obblighi a carico del concessionario. Si precisa infine che nulla è dovuto ai concorrenti partecipanti alla gara, neppure a titolo di rimborso spese, per la presentazione dell'offerta. Eventuali chiarimenti o informazioni possono essere richiesti al Centro Forestale di Veneto Agricoltura in Pian Cansiglio, Spert di Farra d'Alpago (BL) - tel. 0438-581757. I partecipanti alla gara, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Dlgs. 196/03 e successive modifiche e integrazioni, per le necessità inerenti all'espletamento della gara. Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Paola Berto.

Il Direttore
Sezione Ricerca e Gestioni Agroforestali
Dott. Giustino Mezzalana

(All. A)

Spett.le VENETO AGRICOLTURA
Centro di Pian Cansiglio
32010 Spert d'Alpago

Oggetto: Partecipazione alla gara per l'assegnazione in concessione del complesso pascolivo "Malgonera-Doff-Pape" - "Ambrosogn - Torcol - Prademur", "Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco" e "La Stia - Gardes" sito in Comune di Taibon Agordino e Agordo.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e
residente a _____ in via _____ n. _____
C.F. _____ Partita I.V.A. n. _____ in
qualità di (eliminare l'ipotesi che non ricorre):

1. coltivatore diretto _____,
2. imprenditore agricolo _____,
3. rappresentante legale della Società _____ C.F./P.IVA _____
con sede legale in _____,
4. _____,

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare alla gara per l'assegnazione **in concessione del complesso pascolivo "Malgonera-Doff-Pape" - "Ambrosogn - Torcol - Prademur", "Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco" e "La Stia - Gardes"** sito nel comprensorio del Comune di Taibon Agordino e Agordo, con le modalità previste nel bando di concorso.

A tal proposito avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 455 e consapevole delle sanzioni penali e delle decadenza dai benefici previste in caso di false dichiarazioni dagli artt. 75 e 76 del citato DPR,

DICHIARA

- a) che l'impresa è iscritta nella Sezione speciale imprenditori agricoli del Registro delle imprese tenuto presso la CCIAA di _____ al n° _____ (indicare anche forma giuridica, i titolari e gli eventuali direttori tecnici e amministratori);
- b) di essere Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.), di essere/non essere Imprenditore Agricolo Singolo di essere/non essere Giovane Imprenditore Agricolo;
- c) di non trovarsi nelle condizioni di interdizione o di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e, nel caso di società, che tali circostanze non ricorrono nei confronti degli amministratori e dei soci muniti di potere di rappresentanza;
- d) che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- e) che l'impresa è in regola con la normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99),
- f) che, nei confronti dell'impresa, non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.65, n.575 e successive modificazioni ed integrazioni, e che le stesse non ricorrono neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e (per le società di capitali) degli eventuali componenti l'organo di amministrazione, nonché dei direttori tecnici dell'impresa stessa;
- g) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette e di assumersi tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi antinfortunistici,

- assistenziali e previdenziali;
- h) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative :
INPS : sede di , matricola n. (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ;

DICHIARA INOLTRE

- i) di essersi recato sul posto e aver preso visione e conoscenza del pascolo in oggetto,
j) di accettare e conoscere lo stato in cui si trova il pascolo in argomento e di accettare tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta,
k) di aver direttamente gestito dal..... l'az. agricola/malga (riportare la denominazione, il Comune di ubicazione, l'indirizzo produttivo, la superficie e gli UBA).....
.....
(a comprova si allega : il contratto di affitto e/o catastino AVEPA delle superfici, reg stalla e/o "Mod 4" del bestiame alpeggiato, altro)
l) di possedere attualmente n. _____ ovini (*min n. 1113*) ovvero nella misura pari o superiore al 70% degli UBA (265) ammessi nelle malghe;
m) di essere a conoscenza che la convenzione sarà stipulata in deroga ai sensi dell'art. 45, comma1, della legge del 3 maggio 1982, n. 203 e di accettare in modo incondizionato e senza riserve tutte le norme e condizioni di cui al presente bando;
n) di impegnarsi a presentare, nel caso di aggiudicazione, tutta la documentazione richiesta dagli uffici competenti, entro i termini prefissati, per la stipula del contratto necessario per la concessione oggetto del presente bando;
o) di accettare sin d'ora tutti i contenuti dei contratti che verranno stipulati nel caso di aggiudicazione;
p) di accettare le eventuali prescrizioni e/o direttive che saranno impartite dalle Amministrazioni concedenti per il tramite dei propri uffici.

In fede

Il legale rappresentante
timbro e firma

Allegati

1 copia fotostatica del documento di identità del firmatario (art.38 comma 3 D.P.R. n.445/2000)

2 contratto di affitto e/o catastino AVEPA delle superfici, registro stalla e/o "Mod 4" del bestiame alpeggiato, altro

(All. B)

Spett.le VENETO AGRICOLTURA
 Centro di Pian Cansiglio
 32010 Spert d'Alpago

Oggetto: Offerta economica per l'assegnazione in concessione del complesso pascolivo "Malgonera-Doff-Pape" - "Ambrosogn - Torcol - Prademur", "Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco" e "La Stia -Gardes" sito in Comune di Taibon Agordino e Agordo.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e
 residente a _____ in via _____ n. _____
 nella sua qualità di _____ della ditta _____ con sede in _____
 C.F. _____ Partita I.V.A. n. _____

Offre i seguenti importi quali canoni annui per la concessione dei pascoli di seguito indicati:

| Denominazione pascolo | Ente proprietario | Canone annuo base | Canone annuo offerto (in cifre) | Canone annuo offerto (in lettere) |
|--|-----------------------------------|--------------------------|--|--|
| Malgonera-Doff-Pape | Regione Veneto-Veneto Agricoltura | 14.240,00 | | |
| La Stia –Gardes | Comune di Agordo | 8.000,00 | | |
| Ambrosogn – Torcol - Prademur | Comune di Taibon | 6.000,00 | | |
| Strapezza - Le Mandre - Pian del Zanco | Comune di Taibon | 10.000,00 | | |

In Fede
