

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di portineria e supporto alle sedi di Veneto Agricoltura in Legnaro (PD)

## CHIARIMENTI

Domanda: In merito al sopralluogo, ... è sufficiente una nostra dichiarazione in cui attestiamo di averlo effettuato e che quindi non serve nessuna carta controfirmata da voi dell'avvenuto sopralluogo?

Risposta: Il disciplinare di gara, all'art. 4 - pag. 7- tra la documentazione da presentare, inserita nella busta A, prevede la "dichiarazione di sopralluogo della ditta, sottoscritta dal titolare rappresentante, con la quale si attesti di essersi recata sui luoghi oggetto dei servizi sopraindicati e di aver preso esatta cognizione della tipologia dei servizi stessi ... e di avere, altresì, assunto tutte le informazioni ritenute necessarie per la formulazione congrua dell'offerta" e non fa menzione di alcun documento controfirmato da funzionari dell'Azienda. Il sopralluogo andrà effettuato da un incaricato dell'impresa concorrente, munito di apposita delega, previo appuntamento con un funzionario dell'Azienda fissato anche telefonicamente chiamando il n. 0498293868.

Domanda: Nella specifica al Capitolato d'appalto con riferimento al punto B.2.b. siamo ... a sottolineare che non troviamo riscontro numerico delle ore da voi specificate.

Risposta: gli orari di supporto alla segreteria CIP comportano la presenza dal lunedì al giovedì di un operatore fisso per otto ore al giorno e di un secondo operatore per le ore ulteriormente previste da prestare di mattina o di pomeriggio. Il venerdì sono previsti due operatori per quattro ore ciascuno.

Domanda: In riferimento alla scheda allegata al Capitolato "Descrizione dei Servizi", si chiede se "gli altri servizi" con utilizzo di mezzi di trasporto dell'appaltatore, debbano essere svolti dal personale in quel momento impiegato in attività di portineria/reception o se si possa utilizzare personale aggiuntivo.

Risposta: Il servizio può essere svolto sia dal personale in quel momento impiegato nell'attività di portineria o supporto, sia da personale aggiuntivo, purché ovviamente in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 a) del Capitolato speciale d'appalto e nell'ambito del monte ore complessivo.

Domanda: si richiedono i seguenti dati per una corretta formulazione dell'offerta: il numero delle unità impiegate, il CCNL applicato, la durata del contratto applicato, il livello e la qualifica applicati, l'anzianità di servizio, l'orario settimanale delle unità impiegate.

Risposta: Dai dati forniti dalla ditta appaltatrice relativi all'appalto in scadenza risulta che il CCNL applicato è quello del personale dipendente da Imprese esercenti Servizi Integrati e Multiservizi. Si indicano di seguito per ogni unità impiegata il livello di inquadramento e le ore settimanali di lavoro previste dal relativo contratto individuale:

unità	livello	modalità	Ore settimanali
1	2	Tempo indeterminato	17
1	2	Tempo indeterminato	20
1	2	Tempo indeterminato	21
1	2	Tempo indeterminato	25.5
1	2	Tempo indeterminato	32,5
1	3	Tempo indeterminato	36
1	2	Tempo determinato	35
1	3	Tempo determinato	25
2	contratto intermittente a tempo determinato		
N.B.: N. 1 unità, oltre a quelle sopraindicate, di 2° livello a tempo indeterminato è attualmente in congedo per maternità.			

Domanda: Si chiede di precisare se per triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara si intenda il triennio 2009-2010-2011 (i cui bilanci sono approvati e depositati) o il triennio 2010-2011-2012.

Risposta: Il bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. in data 04/02/2013 e, quindi per i "tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando" si intende il periodo 04/02/2010 – 03/02/2013.

Domanda: Se si provvede alla consegna a mezzo di corriere espresso si dovrà far contenere la busta principale (contenente le buste della documentazione) all'interno delle custodie di protezione in uso ai corrieri stessi (dette envelope). Si vuole quindi sapere se tale involucro costituisce un pregiudizio all'accettazione della spedizione dei documenti di gara e se vi siano ulteriori prescrizioni a cui adempiere al fine della corretta trattazione del plico da parte della Vs. struttura.

Risposta: Il disciplinare di gara, all'art. 4 - pag. 3- prevede che le offerte possano pervenire a mezzo del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o corriere. Non esiste, quindi, nessun pregiudizio al ricorso a tale modalità di consegna del plico, purché il plico stesso, contenuto nella custodia di protezione (cd. envelope), posseda tutte le caratteristiche e rechi tutte le iscrizioni richieste dal disciplinare di gara (art. 4 , inizio di pag. 4)

Domanda: Abbiamo letto le precisazioni relative al personale in servizio eventualmente da assorbire: ... il totale delle ore settimanali da capitolato è di 217 ore , mentre il totale ore del personale addetto risulta 187 + personale intermittente. Si deve dedurre che l'orario del personale intermittente è di trenta ore / settimana?

Risposta: Il totale delle ore settimanali indicate nel capitolato di gara è relativo all'appalto dei servizi posto in gara, mentre l'orario di servizio riportato nello schema descritto nei precedenti chiarimenti riguarda il personale impiegato nell'attuale appalto.

Domanda: A pag. 6 del disciplinare di gara, punto 8 si richiede che il fatturato relativo agli esercizi 2009, 2010 e 2011 non sia inferiore a € 1.000.000,00. L'impresa raggiunge tale fatturato negli anni 2011 e 2012, in quanto è stata costituita in data 01.02.2011. Si chiede pertanto se tale requisito risponde a quanto richiesto dal disciplinare pur riguardando gli anni 2011 e 2012.

Risposta: Il requisito richiesto riguarda il fatturato complessivo realizzato dall'impresa concorrente negli esercizi 2009, 2010 e 2011. Tale fatturato può essere stato conseguito anche in uno solo o in due degli anni sopraindicati, ma non in altri esercizi.

Domanda: E' ammessa l'applicazione dei CCNL "Cooperative sociali", "Dipendenti di proprietà di fabbricati o di altri CCNL?

Risposta: L'impresa appaltatrice, ancorchè non aderente ad associazioni firmatarie, deve applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e degli eventuali soci di cooperative condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro delle imprese che eseguono i servizi oggetto dell'appalto e degli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle Organizzazioni Imprenditoriali e dei Lavoratori di Settore maggiormente rappresentative applicabili alla categoria e nella località di svolgimento dell'attività (v. art.5 C.S.).

Domanda: La nostra è una società consortile a responsabilità limitata. In caso di aggiudicazione della gara la ns. azienda diventerebbe titolare del contratto affidando l'esecuzione delle attività alle Aziende ad essa associate attraverso scrittura privata sottoscritta dalle parti, quindi non in regime di sub appalto. Tale composizione è accettata?

Risposta: Si riporta quanto previsto dall'art. 94 comma 1, a cui rinvia l'art. 277 co. 2, del DPR n. 207/10: "I consorzi stabili di cui agli artt. 34, comma1, lettera c), e 36 del codice, eseguono i lavori o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante".

Domanda: L'importo relativo ai contratti per servizi analoghi a quello oggetto della gara deve essere raggiunto nei tre anni per un singolo cliente o si può raggiungere sommando più clienti?

Risposta: L'importo può essere raggiunto sommando più clienti.

Domanda: Si chiede se la relazione tecnica non possa superare il numero massimo di 30 pagine intese come stampate solo fronte e non invece di 60 facciate (30 pagine in fronte/retro) e se l'indice sommario dell'offerta tecnica sia da conteggiare nel limite delle 30 pagine.

Risposta: La relazione tecnica di offerta non dovrà superare il numero massimo di 30 pagine, intese come facciate, comprensive, quindi, anche dell'indice.

Domanda: Si chiede se la base d'asta sia pari a € 453.980,00, detratti € 520,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensiva quindi dei servizi base e degli eventuali servizi integrativi di supporto alla segreteria citati all'art. 3 e all'art.4– pag. 8 – del Disciplinare di gara?

Risposta: L'importo a base d'asta è pari ad € 453.980,00, comprensivo di € 520,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e riguarda tutti i servizi di base e gli eventuali servizi integrativi previsti dalla documentazione di gara.

Domanda: L'importo da esprimere nell'offerta economica ..."per l'espletamento dei servizi di portineria e supporto alle sedi di cui all'oggetto" ... ( vedi all.2 - modulo di offerta – pag. 1) deve essere espresso come forfait settimanale o come forfait totale dell'appalto?

Risposta: Dev'essere indicato l'importo complessivo dell'appalto (n. 104 settimane) e deve coincidere con l'importo "Totale offerto" indicato a pag. 2 dello stesso modulo di offerta.