VENETO AGRICOLTURA

**Verbale n. 07 - Settore Ricerca Agraria** **Legnaro, 15.04.2019**

**Proposta di aggiudicazione per la concessione del servizio di gestione dell'area di sosta di Vallevecchia in Comune di Caorle (VE). CIG 786154502B.**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI**

Struttura proponente: **Settore Ricerca Agraria**

Responsabile Unico del Procedimento**: dr. Lorenzo Furlan**

**Oggetto: Concessione in uso dell'area di sosta nel territorio di Vallevecchia di Caorle (VE). Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016. CIG 786154502B.**

## ISTRUTTORIA:

- Disposizione autorizzativa a contrarre: DD n. 57 del 03.04.2019 "Concessione servizio di gestione dell'area di sosta e dell'immobile casone ad uso piccolo bar, comprensivo dei servizi eco sistemici correlati nell'area di Vallevecchia affidato con Decreto del Direttore n. 9/ 2019. Presa d'atto dell'ordinanza cautelare emessa dal Tar a seguito del ricorso proposto dalla ditta seconda in graduatoria. Indizione procedura negoziata per affidamento urgente della gestione del parcheggio nella stagione 2019".
- Canone complessivo a base di gara, soggetto ad offerta al rialzo pari **€ 115.000,00 (centoquindicimila/00) oltre all'IVA;**
- Metodo di aggiudicazione: offerta più alta rispetto al canone a base di gara.
- Scadenza presentazione offerte: 15.04.2019 – ore 12.00.
- Aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida

| Ditte interpellate | Sede | Data richiesta | Modalità Mail | Fax | Tel. | PEC | Note |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Green Wave Srl | Concordia Sagittaria (VE) | Prot. n. 8119 del 03.04.19 e prot. 8245 del 04.04.2019 | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Oasi La Brussa S.r.l. | Caorle (VE) | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Adria Global Events Srls | PORDENONE | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Abaco S.p.A. | PADOVA | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Bolgan Massimo | TREVISO | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Park Veronica S.R.L. | Jesolo (VE) | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| CAME S.P.A. | Casier (TV) | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |
| Edvige Borin | Jesolo (VE) | | ☐ | ☐ | ☐ | X | |

**OFFERTE PERVENUTE:**

| DITTA: | OFFERTA PERVENUTA: |
|---|---|
| 1) Green Wave Srl | prot. n. 9195 del 15.04.19 |
| 2) Oasi La Brussa S.r.l. | prot. n. 9196 del 15.04.19 |

**RISULTANZE DELLA TRATTATIVA**

In data 15.04.2019, alle ore 15.10 presso la sede dell'Agenzia veneta per l'innovazione nel settore primario in Legnaro (PD), il RUP dr. Lorenzo Furlan, con l'assistenza dei tecnici dr. Maurizio Arduin e dr. Renzo Converso e della sig.ra Lara Gazzola in qualità di verbalizzante, dipendenti dell'Agenzia, procede all'accertamento della regolarità formale e dell'indicazione sulle buste dell'oggetto della gara.
Sono presenti i sigg. Roggio Umberto (Rappresentante Legale), Tondello Carla e Roggio Gabriele in qualità di soci della ditta Green Wave Srl di Concordia Sagittaria (VE) e i sigg. Favero Daniele (Rappresentante Legale) e Friso Giovanni (Consigliere) delegato provvisto di regolare delega depositata agli atti, della ditta Oasi La Brussa di Caorle (VE).

Accertata la regolarità dei plichi pervenuti, il RUP provvede all'apertura degli stessi e delle buste ivi contenute.

Il R.U.P. procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta 1)) ed al controllo delle stesse, che risultano essere in regola per ogni ditta.
Verificata la regolarità della documentazione amministrativa il RUP procede, sempre per ogni ditta, con l'apertura della busta contenente l'offerta economica (Busta 2)) rilevando quanto di seguito indicato:

1) **Ditta: Green Wave Srl**
   La ditta ha presentato offerta al rialzo rispetto al canone a basa di gara per un importo di € 150.001,02 (CENTOCINQUANTAMILAUNO/02) + IVA.

2) **Ditta: Oasi La Brussa S.r.l.**
   La ditta ha presentato offerta al rialzo rispetto al canone a basa di gara per un importo di € 120.000,00 (CENTOVENTIMILA/00) + IVA.

   Alle ore 15.30 i sigg. Roggio Umberto, Tondello Carla e Roggio Gabriele della ditta Green Wave Srl di Concordia Sagittaria (VE) e i sigg. Favero Daniele e Friso Giovanni della ditta Oasi La Brussa di Caorle (VE) lasciano la seduta di gara.

   Alle ore 16.00 la seduta viene chiusa.

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Viste le offerte pervenute quali parti integranti del presente verbale ed effettuate le opportune verifiche, il RUP, con l'assistenza del personale come sopra rappresentato,

**PROPONE**

di aggiudicare la concessione in uso dell'area di sosta nel territorio di Vallevecchia di Caorle (VE) alla **Ditta GREEN WAVE Srl** di Concordia Sagittaria (VE), in quanto nel rispetto delle condizioni poste dall'Azienda, ha inviato l'offerta valida migliore, per un importo complessivo di € 150.001,02

(CENTOCINQUANTAMILAUNO/02) oltre all'IVA pari a € 33.000,22 (TRENTATREMILA/22) e quindi per complessivi € 183.001,24 (CENTOTTANTATREMILAUNO/24).

**ATTESTAZIONE**

**Il Responsabile Unico del Procedimento, a conclusione delle operazioni, attesta l'avvenuta regolare istruttoria della pratica in oggetto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione e la congruità delle offerte per singolo lotto.**

Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP
(dr. Lorenzo Furlan)

Gli assistenti:

Arduin Maurizio (Assistente tecnico): _____

Converso Renzo (Assistente tecnico): _____

Gazzola Lara (Verbalizzante): _____