

DISPOSIZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 73 del 30/10/2019

Struttura proponente	Struttura incaricata dell'esecuzione	Strutture interessate
SEZIONE INNOVAZIONE E SVILUPPO	SETTORE ECONOMIA, MERCATI E COMPETITIVITA'	SEZIONE AMMINISTRATIVA e SETTORE FINANZIARIO E RAGIONERIA (UFSAMH)

OGGETTO: D.D. N. 9/2019 E N. 62/2019: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO ITTICO SPERIMENTALE BONELLO AL FINE DELLA VALORIZZAZIONE DELLO STESSO - PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DELLA PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO E AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE - CIG 7891629A42.

Il Commissario Straordinario

PREMESSO CHE con legge della Regione del Veneto 28 novembre 2014, n. 37 è stata istituita l' "Agenzia veneta per l'innovazione nel settore primario";

CHE, ai sensi della legge regionale 28 giugno 2019, n. 24, la Giunta regionale del Veneto, con deliberazione n. 1042 del 12.07.2019, ha provveduto a nominare il Commissario Straordinario dell' Agenzia veneta per l'innovazione nel settore primario "Veneto Agricoltura" cui sono attribuite tutte le competenze per la gestione della stessa;

CHE l' Agenzia Veneta per l'innovazione nel settore primario, a decorrere dal 1 gennaio 2017, è subentrata in tutti i rapporti attivi e passivi della soppressa Azienda regionale Veneto Agricoltura, ai sensi dell' art 1, comma 3 della predetta legge istitutiva;

CHE l' Agenzia è proprietaria in Porto Tolle (RO), di un Centro Ittico Sperimentale presso il quale intende promuovere, nell' ambito delle proprie finalità istituzionali previste dalla L.R.V. 37/2014 e mediante il coinvolgimento di soggetti qualificati, l' innovazione di prodotto e di processo nel settore dell' acquacoltura di acqua salmastra;

CHE, per consentire l' individuazione del soggetto e del programma di attività idonei a realizzare le predette finalità, è stata bandita una gara pubblica in esecuzione della Disposizione del Direttore n. 9 del 29.01.2019;

CHE la predetta disposizione è divenuta esecutiva a seguito esperimento procedimento di controllo da parte della Giunta regionale secondo le previsioni dell'art. 7, comma 2, lettera f), della L.R. n. 53 del 1993 e s.m.i.;

CHE con Disposizione n. 62 del 05.04.2019 è stato nominato il Dirigente del Settore Economia, Mercati e Competitività, Dr. Alessandro Censori, quale Responsabile Unico del Procedimento - RUP, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, autorizzandolo all'esecuzione dell'iter procedurale di pubblicazione del bando di gara per l'individuazione di un concessionario privato o pubblico esterno, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante procedura negoziata, secondo le modalità e condizioni indicate nel Bando di gara e relativi allegati approvati con la sopracitata Disposizione del Direttore n. 9 del 29.01.2019;

RICORDATO CHE il termine per la presentazione delle offerte è scaduto l'08.07.2019 e che la Commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Direttore n. 87 dell'11.07.2019, ha concluso i lavori trasmettendo i verbali delle operazioni, con nota prot. n. 23886 dell'08.10.2019, al Responsabile del Procedimento per le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti e le determinazioni in merito da parte della Stazione appaltante;

CHE, a seguito della procedura di evidenza pubblica, la Commissione giudicatrice, per le motivazioni espresse negli atti di gara, propone di aggiudicare la concessione della gestione del Centro ittico Bonello alla Compagnia Ostricola Mediterranea Scarl di S. Teodoro (SS);

RITENUTO di prendere atto delle risultanze della procedura di gara, aggiudicando, nelle more delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti, alla Ditta Compagnia Ostricola Mediterranea Scarl di S. Teodoro (SS) e assegnando alla stessa la gestione in concessione del Centro Ittico Bonello, affinché la medesima possa utilizzarlo per la realizzazione del progetto di attività così come presentato in sede di gara;

RITENUTO, pertanto, una volta confermato l'esito positivo delle succitate verifiche, di formalizzare la predetta concessione del Centro Ittico mediante la sottoscrizione di una Convenzione che disciplini gli obblighi del Concessionario ed i rapporti tra questo e l'Agenzia, secondo lo schema approvato con Disposizione del Direttore n. 9 del 29.01.2019;

DATO ATTO CHE, dalle risultanze dell'istruttoria, la durata della concessione sarà di anni 20 (venti), in coerenza con la proposta di investimenti presentata dal concessionario, come indicato nell'allegato 'Offerta Tecnica Proposta di Gestione', e che il canone annuo fisso che il Concessionario corrisponderà all'Agenzia sarà di €12.365,00 oltre IVA;

CHE all'inizio della concessione l'Agenzia redigerà in contraddittorio con il Concessionario:

- il *Verbale di consegna*, nel quale sono descritte le condizioni e lo stato di conservazione dei fabbricati, delle infrastrutture e delle singole attrezzature date in concessione nonché l'elenco della attrezzature che rimarranno nella disponibilità dell'Agenzia e che troveranno posto negli spazi messi a disposizione dei tecnici di Veneto Agricoltura da parte del Concessionario (si veda punto 4.2 del Capitolato - allegato n. 1 al Bando);
- il *Piano annuale di manutenzione ordinaria obbligatoria*, contenente la descrizione delle tipologie delle manutenzioni obbligatorie a carico del Concessionario;

VISTA la Disposizione del Direttore n. 188 del 31 ottobre 2018 con cui è stato adottato il Bilancio di Previsione 2019-2021 dell'Agenzia e le successive Disposizione del Direttore n. 3 del 16.01.2019 e n. 94 del 22.05.2019, con cui sono stati adottati rispettivamente il '*Piano Esecutivo di Gestione - PEG riferito all'Attività Ordinaria dell'anno 2019*' e il '*Piano Esecutivo di Gestione - PEG per gli esercizi finanziari 2020 e 2021 relativo all'Attività Ordinaria*', che contengono la ripartizione dell'entrata e della spesa in Capitoli ed in Centri di Costo;

DATO ATTO che le entrate dal canone di concessione previste dal presente atto verranno accertate a seguito dell'emissione delle relative fatture, secondo gli usi in essere nell'Agenzia e saranno introitate nel Bilancio di Previsione dell'Agenzia 2019-2021 e successivi, al Cap. 30100.03.000022 'Canoni e concessioni e diritti reali di godimento' con riferimento al Centro di Costo 2710 'Centro Bonello – Attività Ordinaria';

VISTA la nota prot. az. n. 25692 del 13.11.2018 in cui il Direttore dell'Agenzia, ora Commissario Straordinario, assume *ad interim* le funzioni di Direttore della Sezione Innovazione e Sviluppo;

VISTA la L.R.V. 28.11.2014, n. 37;

VISTA la L.R.V. 28.06.2019, n. 24;

VISTA la D.G.R.V. n. 1042 del 12.07.2019;

Tutto ciò premesso,

d i s p o n e

1. di dare atto che le premesse del presente provvedimento formano parte integrante del dispositivo;
2. di prendere atto delle risultanze della procedura di gara, aggiudicando, nelle more delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti, alla Compagnia Ostricola Mediterranea Scarl di S. Teodoro (SS) e assegnando alla stessa la gestione in concessione del Centro Ittico Bonello;
3. di dare atto che, in esito alle risultanze di gara, la durata della convenzione per la gestione in concessione del Centro Ittico Bonello è stabilita in anni 20 (venti), in coerenza con la proposta di investimenti presentata dal concessionario, a fronte di un canone annuo fisso che il Concessionario corrisponderà all'Agenzia pari a euro 12.365,00 oltre IVA;
4. dato atto che, in esecuzione dell'art. 7 – Utile di gestione di cui alla Convenzione per la concessione pluriennale del Centro Ittico Bonello approvata con disposizione del Direttore n. 9 del 29.01.2019, il concessionario farà proprio l'utile derivante dalla gestione delle aree concesse e assumerà a proprio carico le relative perdite nonché ogni spesa e obbligazione di qualsiasi genere e natura e che, inoltre, all'atto della cessazione della convenzione per scadenza del termine o per qualsiasi altra causa o circostanza, i rapporti giuridici attivi e passivi afferenti la gestione del Centro Ittico resteranno definitivamente intestati rispettivamente a favore e a carico del Concessionario, con esclusione per l'Agenzia di ogni responsabilità a riguardo;
5. di procedere, una volta confermato l'esito positivo delle succitate verifiche, alla formalizzazione della concessione del Centro Ittico mediante la sottoscrizione di una Convenzione con la Compagnia Ostricola Mediterranea Scarl di S. Teodoro (SS);
6. di incaricare il Dirigente del Settore Economia, Mercati e Competitività, in qualità di RUP, della redazione e sottoscrizione del *Verbale di consegna* e del *Piano annuale di manutenzione ordinaria* del Centro Ittico Bonello;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 comma 4 lettera "i" del D.Lgs. 50/2016, il RUP verifica e vigila sul rispetto delle prescrizioni contrattuali della concessione secondo tempi e metodi stabiliti in convenzione;
8. di dare atto che le entrate dal canone di concessione previste dal presente atto verranno accertate a seguito dell'emissione delle relative fatture, secondo gli usi in essere nell'Agenzia e saranno introitate nel Bilancio di Previsione dell'Agenzia 2019-2021 e successivi al Cap. 30100.03.000022 'Canoni e concessioni e diritti reali di godimento' con riferimento al Centro di Costo 2710 'Centro Bonello - Attività Ordinaria';

9. il Dirigente del Settore Economia, Mercati e Competitività darà corso all'esecuzione del presente atto.

Il Dirigente della struttura incaricata dell'esecuzione del presente atto provvederà, se dovuti, agli adempimenti correlati agli obblighi di pubblicazione delle informazioni sulla trasparenza ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs.vo n. 33/2013.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è esecutivo dalla data di adozione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Negro Alberto / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*