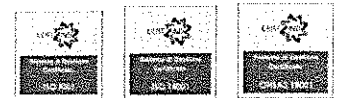




LE ALI S.r.l. Progetto Ambiente
 Viale A. Volta, 10 35041 Battaglia Terme (PD)
 C.F. - P.IVA. 05028060282
 www.lealiprogettoambiente.it



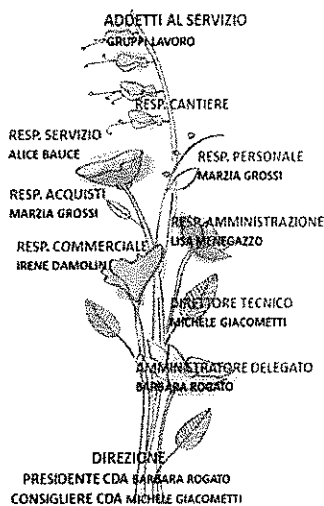
**SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNE SEDI DELL'AGENZIA VENETA PER L'INNOVAZIONE NEL SETTORE PRIMARIO
 LOTTO 2 SEDE ISTITUTO PER LA QUALITÀ E LE TECN. AGROALIMENTARI _CIG 79866231CC**

RELAZIONE ECONOMICA GIUSTIFICATIVA DEL RIBASSO OFFERTO

La sottoscritta BARBARA ROGATO, nata a ROVIGO il 04/17/1972, CF RGTBBR72L44H620D
 Residente a BATTAGLIA TERME(PD), Via A. VOLTA n.10
 In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Ditta LE ALI S.R.L. PROGETTO AMBIENTE
 Sede legale VIA A. VOLTA 10, 35041 BATTAGLIA TERME (PD)
 C.F./P. IVA 05028060282

fornisce ai sensi dell'art. 97 - *Offerte anormalmente basse* del D. Lgs. 50/2016, le seguenti giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara e rispetto alle quali hanno determinato il ribasso percentuale offerto

INDICAZIONI RELATIVE ALL'ORGANIZZAZIONE DELLA PRESTAZIONE E AL METODO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO



LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE raffigura a lato la propria struttura organizzativa aziendale, i nominativi e il ruolo specifico di ogni membro: queste figure si coordineranno per l'intero periodo al fine di organizzare al meglio l'espletamento del servizio.

Il gruppo lavoro è composto da n° 7 addetti alle pulizie: tra questi verrà nominato un **Responsabile** che guiderà i lavori in loco e sarà sempre in contatto con il nostro **Responsabile del Servizio**.

L'attuale struttura organizzativa aziendale è in grado di far fronte alle incombenze gestionali dell'appalto senza la necessità di incrementi di organico, quindi utilizzando **risorse umane già in carico all'azienda**. Per garantire il rispetto del capitolato e la qualità del servizio erogato, il nostro **Referente** si recherà presso la struttura al fine di verificare il corretto svolgimento del servizio con la redazione di appositi **report** che verranno forniti all'Amministrazione alla conclusione del servizio.

SOLUZIONI TECNICHE ADOTTATE, CONDIZIONI ECCEZIONALMENTE FAVOREVOLI DI CUI DISPONE L'IMPRESA PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DELL'APPALTO e ORIGINALITÀ DEI SERVIZI OFFERTI

LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE può contare su prodotti e materiali di alta qualità: la relativa valorizzazione economica è stata effettuata tenendo in considerazione accordi di fornitura già esistenti e scorte disponibili.

I mezzi di cui disponiamo sono quasi completamente **ammortizzati** negli esercizi precedenti e non sono previsti noleggi; nel caso ci fosse la necessità abbiamo una gamma fidata di fornitori che operano nell'intero territorio nazionale a cui fare riferimento per reperire gli strumenti che ci garantiscono **professionalità e prezzi competitivi** dovuti alla reciproca collaborazione ormai in corso da anni.

LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE dispone di un **magazzino di stoccaggio merci** (sito in San Pietro Viminario (PD)) da cui è possibile reperire tutto il necessario, dove sono contenuti prodotti, attrezzature e macchinari.

Si dispone di **scorte** che consentono di risparmiare e non dover comprare ex novo garantendo immediata disponibilità di materiale: tutto il necessario verrà portato direttamente dal personale incaricato, senza l'intervento di intermediari ottenendo risparmi di tempo ed economicità.

LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE punta su esperienza e materiale di prima qualità grazie alle certificazioni possedute che la certificano in termini di **qualità e ambiente: UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001, OHSAS 18001 e SA8000.**

E DICHIARA CHE

ai fini della valutazione dell'offerta presentata, le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, ovvero, l'incidenza dei diversi costi sostenuti rispetto al prezzo offerto sono le seguenti:

SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA (A)			
Voce n. 1 Numero addetti che si intendono impiegare			7 ADD. QUALIFICATI
COSTI CHE COMPONGONO IL PREZZO PROPOSTO			IMPORTI
Voce n. 2 Costo del personale			€ 54.600,00
Voce n. 3 Utile d'impresa			€ 5.450,00
Voce n. 4 Incidenza prodotti / macchinari / attrezzature			12% - € 6.552,00
Voce n. 5 Incidenza ulteriori oneri			2% - € 1.092,00
Voce n. 6 Costi sicurezza aziendali			€ 1.051,60
COSTO TOTALE			€ 68.745,60
INTERVENTI A RICHIESTA (B)			
DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	QUANTITA' PRESUNTA	TOTALE
Camere bianche Centro Produzione Fermenti (punto a All. A1)	€ 30,00/INT.	240	€ 7.200,00
Pulizia sale (punto b All. A1)	€ 0,15/MQ	966 MQ	€ 144,90
Lavaggio piccole attrezzature o spolveratura (punti c e d All. A1)	€ 15,00/ORA	600+75	€ 10.125,00
COSTO TOTALE			17.469,90
TOTALE OFFERTO			
SERVIZIO PULIZIA ORDINARIA (A) + INTERVENTI A RICHIESTA (B)			TOTALE (A+B) = 86.215,50

Per il costo del lavoro sopra dichiarato, si precisa quanto segue:

Numero operatori impiegati distinti per qualifica			Costo medio orario del lavoro di ciascuna qualifica coinvolta (come da tabella allegata):	Numero di ore degli addetti per l'intera durata dell'Appalto (18 mesi):
Qualifica	Livello	N. addetti		
Op. Qualificato - Add. Pulizie	1°	1	€ 13,00	450 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	450 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	450 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	450 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	525 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	525 H
Op. Qualificato - Add. Pulizie	2°	1	€ 13,00	1.350 H

NOTE E PRECISAZIONI:

Si precisa che gli addetti impiegati nel servizio in oggetto saranno n° 7 con inquadramento secondo il nostro C.C.N.L applicato: **PULIZIA INDUSTRIA.**

Si precisa che il costo del personale è il risultato di una media tra il costo orario di un addetto al 1° livello e uno al 2° livello (1° livello = 12,66 €/h e il 2° livello = 13,14 €/h → $12,66 + 13,14 = 25,80/2 = 12,90$, arrotondato per eccesso a 13,00 €/h).

Battaglia Terme, 05/11/2019

Firma Bachini Egato

In allegato:

- Tabella costo o orario applicato secondo C.C.N.L applicato
- Documento di identità del sottoscritto

RETRIBUZIONE E COSTO AZIENDA

Azienda: 41963 LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE
Dipendente:
Contratto: PULIZIE IND.
Qualifica: OPERAIO PT Part-time.....
Part-time:

Livello: 1
Data Assunzione:

COSTI		
RETRIBUZIONE LORDA MENSILE:	437,96	
Retribuzione imponibile Inps:	474,00	
Ritenute previdenziali:		44,59
Imponibile fiscale:	393,37	
Imposta lorda:	90,48	
Detrazioni fiscali:	156,67	
Imposta da pagare:		
Arrotondamento:		-0,63
RETRIBUZIONE NETTA MENSILE:		394,00
Contributi INPS:		139,42
Contributi Inail:		14,58
Trattamento di fine rapporto:		30,07
COSTO ECONOMICO MENSILE:		622,03
Ratei di tredicesima:		36,50
Ratei di quattordicesima:		36,17
Tfr su ratei:		5,02
Contributi su ratei:		23,61
COSTO ECONOMICO MENSILE EFFETTIVO:		723,33
Ore contrattuali:	64,87	
Ore di ferie:	-5,49	
Ore di ex-festività:	-1,00	
Ore di riduzione lavoro:	-1,24	
Ore lavorabili:	57,11	
	Economico	Totale
COSTO TEORICO ORARIO:	12,66	12,66

RETRIBUZIONE E COSTO AZIENDA

Azienda: 41963 LE ALI SRL PROGETTO AMBIENTE
Dipendente:
Contratto: PULZIE IND.
Qualifica: OPERAIO PT Part-time.....
Part-time:

Livello: 2
Data Assunzione:

CONTI

RETRIBUZIONE LORDA MENSILE:	458,84	
Retribuzione imponibile inps:	474,00	
Ritenute previdenziali:		44,59
Imponibile fiscale:	414,25	
Imposta lorda:	95,28	
Detrazioni fiscali:	156,67	
Imposta da pagare:		
Arrotondamento:		-0,75
RETRIBUZIONE NETTA MENSILE:		415,00
Contributi INPS:		139,42
Contributi Inail:		14,58
Treatmento di fine rapporto:		31,62
COSTO ECONOMICO MENSILE:		644,46
Ratei di tredicesima:		38,24
Ratei di quattordicesima:		37,91
Tfr su ratei:		5,26
Contributi su ratei:		24,74
COSTO ECONOMICO MENSILE EFFETTIVO:		750,61
Ore contrattuali:	64,87	
Ore di ferie:	-5,49	
Ore di ex-festività:	-1,00	
Ore di riduzione lavoro:	-1,24	
Ore lavorabili:	57,11	
	Economico	Totale
COSTO TEORICO ORARIO:	13,14	13,14